

SPD-Fraktion
Elisabeth Hoechner
Blumenanger 8
82418 Murnau



An
Herrn Bürgermeister
Rolf Beuting
und den Marktgemeinderat

Murnau, 14. April 2016

Antrag an den Marktgemeinderat: Förderung Wohnungsbau

Sehr geehrter Herr Beuting,
sehr geehrte Damen und Herren des Marktgemeinderats,

Wohnraum in Murnau a. Staffelsee ist knapp und teuer. Egal ob Bürger eine Wohnung oder ein Haus kaufen, mieten oder bauen möchten. Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer mit einem Durchschnittsgehalt, die wegen einem Arbeitswechsel nach Murnau ziehen möchten, können sich den angebotenen Wohnraum oft nicht leisten und müssen in die Umgebung von Murnau ziehen, wo die Wohnungssituation etwas entspannter und die Mieten günstiger sind.

Diese Situation entwickelt sich mehr und mehr auch zu einem Wettbewerbsnachteil für Murnau - gerade bei der Neuansiedlung oder Erweiterung von Betrieben.

Namens der SPD-Fraktion beantrage ich deshalb der Verwaltung den Auftrag zu erteilen ein Gesamtkonzept für den Wohnungsbau zu entwickeln, das sich am Bedarf der bestehenden Wohnbevölkerung und bestehender Betriebe ausrichtet und die Neuansiedlung von Gewerbebetrieben unterstützt.

Dabei soll dem Gemeinderat aufgezeigt werden, welche Grundstücke im Eigentum des Marktes für einen sozialgerechten Wohnungsbau mit bezahlbaren Mietwohnungen unterschiedlicher Größe zur Verfügung stehen. Des weiteren soll die Verwaltung beauftragt werden mögliche Modelle (Sozialer Wohnungsbau, genossenschaftlicher Wohnungsbau, privater / kommunaler Wohnungsbau,

Einheimischenmodell etc.) aufzuzeigen und dem Marktgemeinderat für eine Entscheidung vorzustellen.

Darzustellen ist zudem, welches Wohnungsbaumodell die größtmögliche Mietpreisstabilität garantiert und es ermöglicht seitens der Marktgemeinde Vergabekriterien für den Wohnraum zu definieren.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Elisabeth Hoechner
SPD-Fraktionssprecherin